

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

Членов товарищества собственников жилья «ВОСХОД 2008»  
ИНН 3327840878, ОГРН 1083327005948; г. Владимир, ул. Офицерская, д. 16

г. Владимир

« 18 » апреля 2023 г.

Вид собрания: годовое очередное.

Форма проведения: очно-заочное собрание.

Адрес и дата проведения собрания: Владимирская область, г. Владимир, ул. Офицерская, д. 16, 20.03.2023г.

Решения членов ТСЖ принимались с 20.03.2023 по 17.04.2023г в 1ом подъезде в п/я квартиры № 14, во 2ом подъезде в п/я квартиры № 46 до 21-00 17.04.2023г.

Инициатор проведения собрания: председатель правления ТСЖ «ВОСХОД 2008» Белоусов Игорь Александрович.

В собрания приняли участие – члены ТСЖ, владельцы 66,03 % голосов. (Общее количество голосов членов ТСЖ «Восход 2008» 2506,8 голосов)

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1) Избрать председателем общего собрания - Белоусова Игоря Александровича (собственник кв.46), секретарем общего собрания - Гришутину Ольгу Матвеевну (собственник кв.13), поручить избранным председателю и секретарю подсчет голосов, подведение итогов очно-заочного голосования и подписание протокола общего собрания.
- 2) Перезаключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Компания «Наш дом-3» в новой редакции сроком действия на 3 года, утвердить существенные условия договора.
- 3) Принять решение об утверждении годового плана работ на содержание и ремонт общего имущества в МКД, сметы доходов и расходов ТСЖ, установить с 01.05.2023 г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 28,00 руб./кв.м.
- 4) Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Восход 2008» за 2022 год.
- 5) Избрать ревизионную комиссию на новый отчетный период в следующем составе:
  1. Патрусов Сергей Георгиевич – председатель ревизионной комиссии;
  2. Королева Любовь Евгеньевна.

#### По первому вопросу повестки дня:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
% голосов по Реестру	100 %	0 %	0 %
Количество голосов	1655,24	0	0

Решение принято.

#### По второму вопросу повестки дня:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
% голосов по Реестру	81,9 %	18,1 %	0 %
Количество голосов	1355,3	299,9	0

Решение принято.

**По третьему вопросу повестки дня:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
% голосов по Реестру	10,65 %	88,33%	1,02 %
Количество голосов	176,25	1462	17

Решение не принято.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
% голосов по Реестру	100 %	0 %	0 %
Количество голосов	1655,24	0	0

Решение принято.

**По пятому вопросу повестки дня:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
% голосов по Реестру	100 %	0 %	0 %
Количество голосов	1655,24	0	0

Решение принято.

Приложение:

1) отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Восход 2008» за 2022г.

Председатель собрания



Белосов И.А.

Секретарь



Гришутина О.М.